
04005653006040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 565**

30 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 2512 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Δ.Δ. Γελάνθης Δήμου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας, για τον καθορισμό χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α΄).

2. Την παρ. 2δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/ 2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3 και 29 του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.23).

4. Την αριθμ. 302/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουζακίου και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5. Την από 29.1.2004 Τεχνική Έκθεση της Πολιτικού Μηχ/κού Ουρανίας Πάτρα.

6. Την από 12.3.2004 γνωμοδότηση της ΝΕΧΩΠ Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Ν.Α. Καρδίτσας.

7. Την 1109/23.3.2004 γνωμοδότηση του Δασαρχείου Μουζακίου.

8. Το 771/12.2.2003 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και το 654/10.2.2003 έγγραφο της ΙΓ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

9. Τη θετική γνωμοδότηση 36/10/1.6.2004 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Γελάνθης, Δήμου Μουζακίου, για τη βελτίωση των υφισταμένων αθλητικών εγκαταστάσεων και βοηθητικών χώρων. Το γήπεδο των υπό βελτίωση εγκαταστάσεων βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. και εκτός εγκεκριμένης Ζ.Ο.Ε. Επειδή η υπό θεσμοθέτηση χρήση δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες χρήσεις της περιοχής, αποφασίζουμε:

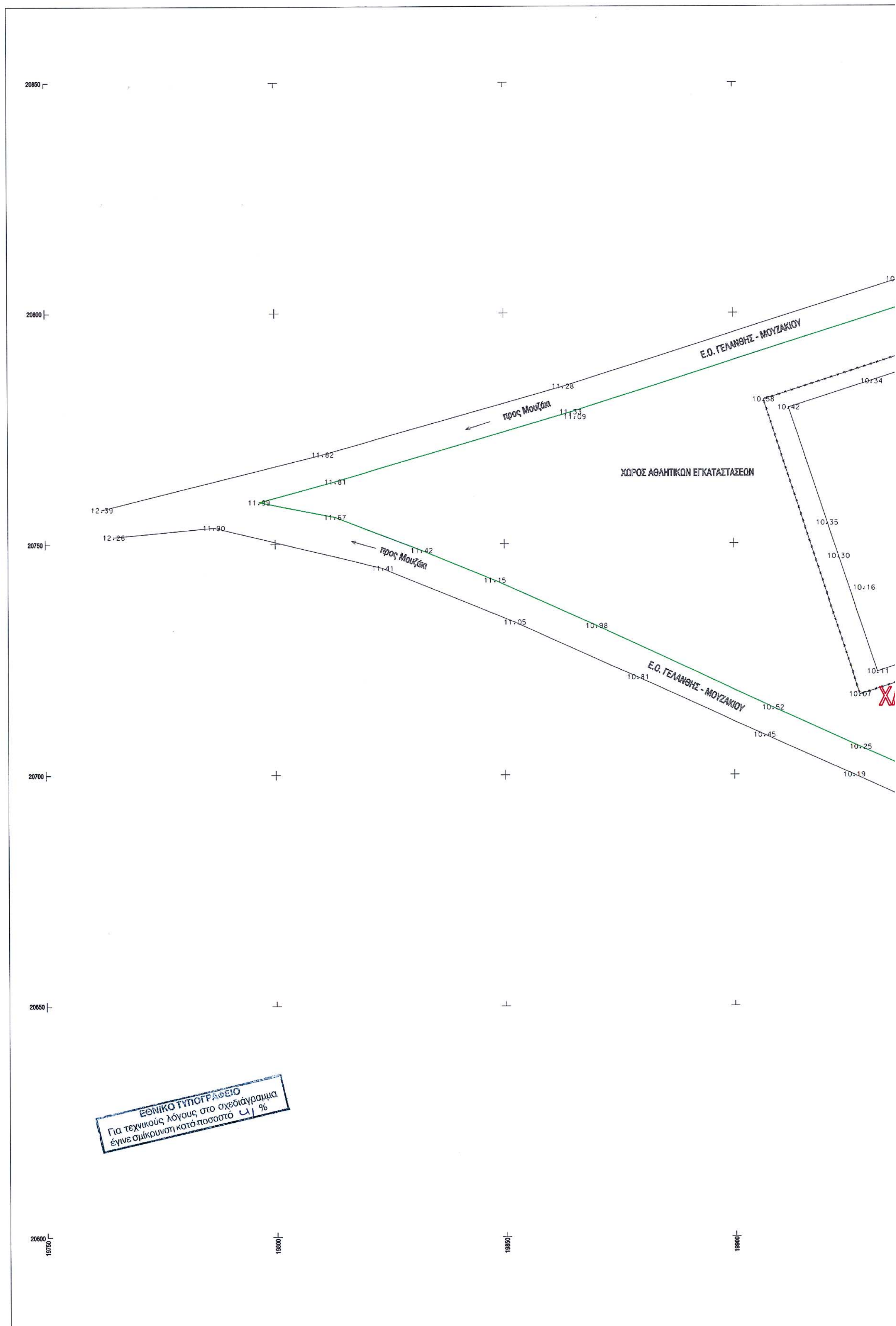
Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Γελάνθης Δήμου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας, για τη βελτίωση αθλητικών εγκαταστάσεων και βοηθητικών χώρων σε γήπεδο εμβαδού 22.518,73 τ.μ. και χώρου αναψυχής - πρασίνου σε γήπεδο εμβαδού 14.560,72 τ.μ., όπως απεικονίζονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Κων/νο Κλοκοτάρα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Ιουνίου 2004

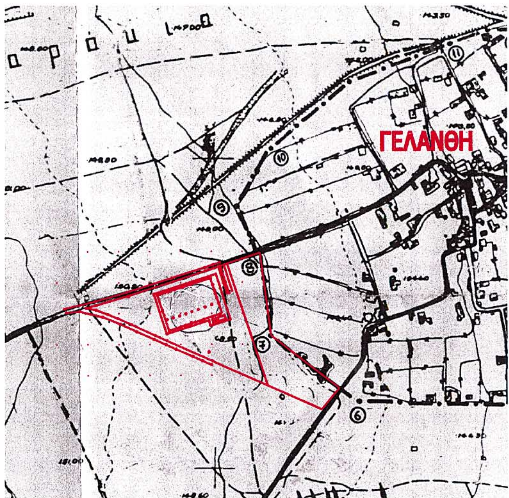
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ



Ε.Ο. ΓΕΛΑΝΘΗΣ - ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ
προς Μουζάκι
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
προς Μουζάκι
Ε.Ο. ΓΕΛΑΝΘΗΣ - ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ
20850
20800
20750
20700
20650
20600
19750
19800
19850
19900
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΣΟΥΜΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ
προς Γελάνθη
Χωματόδρομος
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
Βάση
ΠΑΓΚΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
προς Γελάνθη
ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Θεωρείται
Σύμφωνα με την αριθ. 302/03
απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Μουζακίου
Μουζάκι 27-01-04
Ο Δήμαρχος
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ
Σκυλογιάννης Παύλος
Αντιδήμαρχος
19950
20000
20050
20100

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ 1 : 5000



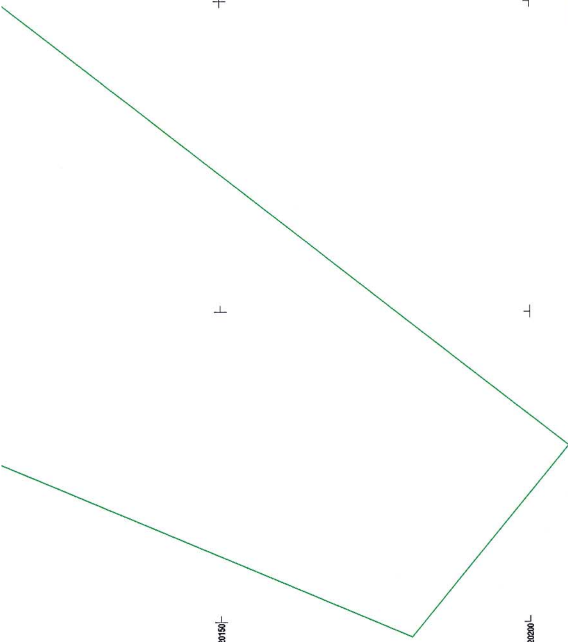
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Απόφαση οριοθέτησης 7833/11-12-85
Φ.Ε.Κ. 130/26-2-86
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 300 τ.μ.
Ειδικοί όροι δόμησης
Απόφαση οριοθέτησης 6125/14-2-89
Φ.Ε.Κ. 8-3-89

ΕΜΒΑΔΟ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ = 22518,73 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ = 14560,72 τ.μ.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟ

ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κολώνα ΔΕΗ
Συρματόπλεγμα
Μανδρότοιχος

ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα εξετάσθηκε από το Π.Σ.Χ.Ο.Π. την 1-6-04
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 36/10/1-6-04 γνωμοδότηση του.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΩΝ/ΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡ/ΞΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ οικ. 2512/11-6-04
Λάρισα 11-6-04
ΜΕ Ε.Γ.Γ.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΚΩΝ/ΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΕΛΑΝΘΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ				ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΟΝΟΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ ΔΑΥΙΔ ΝΑΧΜΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΔΑΚΗΣ		
	Ο Εκπρόσωπος των Συμπραττόντων Γραφείων Μελετών	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ		
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ	Ελέγχθηκε Ο Επιβλέπων			
	Θεωρήθηκε Ο Δ/ΝΤΗΣ			
	Εγκριτική Απόφαση			Ε. Α.

ΚΩΝ/ΝΟΣ Π. ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 67561
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 24 - ΤΗΛ. 04410/71799 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ
Α.Φ.Μ. 0403 126 15 - ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Αριθ. 2322 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Δ.Δ. Μαγουλίτσας Δήμου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας, για τον καθορισμό χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική - ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α΄).

2. Την παρ. 2δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3 και 29 του Ν. Δ/τος 17-7-23 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.23).

4. Την αριθμ. 302/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουζακίου και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5. Την από 29.1.2004 Τεχνική Έκθεση της Πολιτικού Μηχ/κού Ουρανίας Πάτρα.

6. Την από 12.3.2004 γνωμοδότηση της ΝΕΧΩΠ Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Ν.Α. Καρδίτσας.

7. Την 1109/23.3.2004 γνωμοδότηση του Δασαρχείου Μουζακίου.

8. Το 771/12.2.2003 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και το 654/10.2.2003 έγγραφο της ΙΓ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

9. Τη θετική γνωμοδότηση 35/10/1.6.2004 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Μαγουλίτσας Δήμου Μουζακίου, για την βελτίωση των υφισταμένων αθλητικών εγκαταστάσεων και βοηθητικών χώρων. Το γήπεδο των υπό βελτίωση εγκαταστάσεων βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. και εκτός εγκεκριμένης Ζ.Ο.Ε.

Επειδή η υπό θεσμοθέτηση χρήση δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες χρήσεις της περιοχής, αποφασίζουμε:

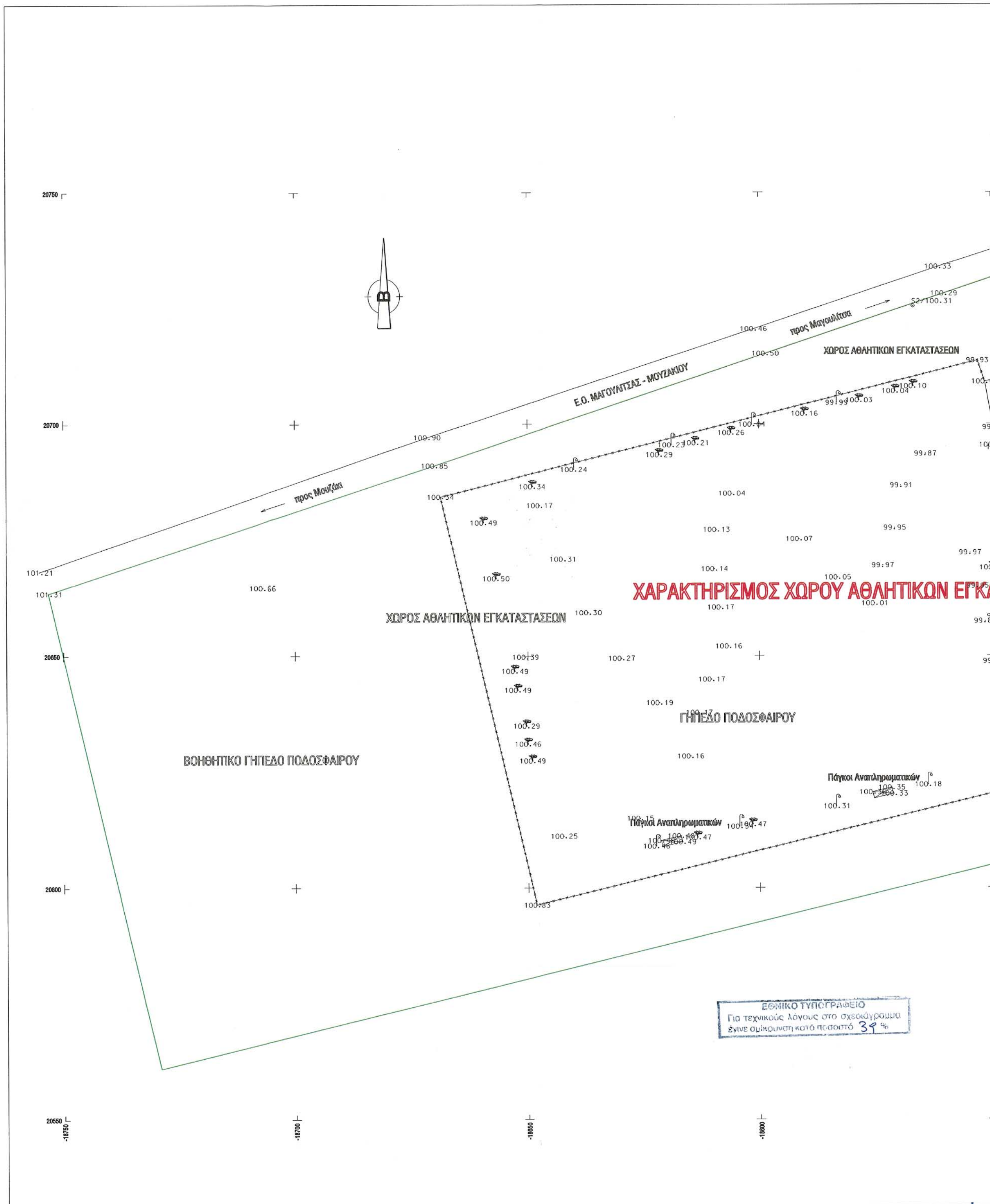
Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Μαγουλίτσας Δήμου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας, για τη βελτίωση αθλητικών εγκαταστάσεων και βοηθητικών χώρων σε γήπεδο εμβαδού 28.069,51 τ.μ. και χώρου αναψυχής και πρασίνου σε γήπεδο εμβαδού 4.795,12 τ.μ., όπως απεικονίζονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:500, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Κων/νο Κλοκοτάρα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ



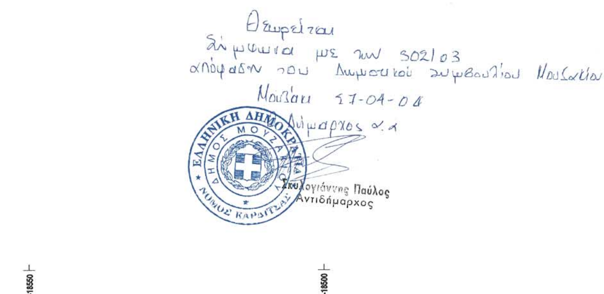
Ε.Ο. ΜΑΓΟΥΛΙΤΣΑΣ - ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ
προς Μαγουλίτσα
προς Μουζάκι
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
Πάγκοι Αναπληρωματικών
Πάγκοι Αναπληρωματικών
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

100.24
100.24
S1/100.00
99.96
100.15
100.07
100.16

ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

100.02
99.50
99.89
100.10
99.90
100.45



-18550
-18500
-18000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ 1 : 5000

ΜΑΓΟΥΛΙΤΣΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

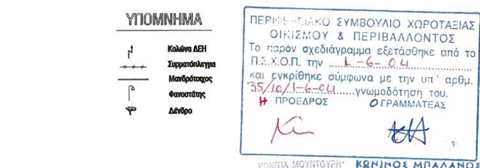
Απόφαση οριοθέτησης 1329/11-3-86
Φ.Ε.Κ. 130/26-2-86
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 300 τ.μ.
Ειδικοί όροι δόμησης
Απόφαση οριοθέτησης 6125/14-2-89
Φ.Ε.Κ. 8-3-89

ΕΜΒΑΔΟ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ = 28069,51 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ = 4795,12 τ.μ.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κολώνα ΔΕΗ
Συρματόπλεγμα
Μανδρότοιχος
Φανοστάτης
Δένδρο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡ/ΞΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ
Λάρισα
ΜΕ Ε.Γ.Γ.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΓΟΥΛΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ				ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΟΝΟΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ ΔΑΥΙΔ ΝΑΧΜΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΔΑΚΗΣ		
	Ο Εκπρόσωπος των Συμπραττόντων Γραφείων Μελετών	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ		
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ	Ελέγχθηκε Ο Επιβλέπων			
	Θεωρήθηκε Ο Δ/ΝΤΗΣ			
	Εγκριτική Απόφαση			Ε.Α.

ΚΩΝ/ΝΟΣ Π. ΚΛΟΚΟΤΑΡΑΣ
& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 24 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΑΦΜ: 046312615 - ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Αριθ. 20346/Α 136 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Δραπετσώνας με την άρση απαλλοτρίωσης τμήματος του Ο.Τ. Γ.30 και επανεπιβολής αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α΄), όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α΄).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α΄).

4. Την με αρ. ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λπ.).

5. Την αρ. 63 υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β΄/11.5.1995).

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27.8.2002) «περί μεταφοράς Σ.Δ. άρθρο 29» (άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού).

7. Την αρ. 1056/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, σύμφωνα με την οποία έγινε δεκτή αίτηση ιδιοκτητών ακινήτου στο Ο.Τ. Γ.30 του Δήμου Δραπετσώνας, για τη ακύρωση επιβληθείσας απαλλοτριώσεως με την από 29.5.1986 (ΦΕΚ 650/Δ΄/1986) τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δραπετσώνας (από οικοδομήσιμο σε χώρο πρασίνου).

8. Την υποχρέωση της Διοίκησης σύμφωνα με το άρθρο 95 του Συντάγματος, να προβεί στην άρση αυτής με τροποποίηση του συγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

9. Την αρ. 255/1.12.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δραπετσώνας.

10. Το αρ. 13329/15.12.2003 έγγραφο του Δήμου, από το οποίο προκύπτει η δυνατότητα καταβολής αποζημίωσης από συγκεκριμένη πίστωση (75/161-2).

11. Την διαπίστωση σοβαρού πολεοδομικού λόγου για τη διατήρηση του συγκεκριμένου κοινόχρηστου χώρου (πλατεία διαμορφωμένη εκτός του υπόψη ακινήτου και δύο άλλων ακινήτων).

12. Την από 11.3.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. 3/2004 - Κ 22/04).

13. Την αρ. 5031/8.4.2003 απόφαση Νομάρχη Πειραιά περί αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

14. Την αρ. 304/21.1.2003 απόφαση Νομάρχη Πειραιά περί ορισμού Βοηθών Νομάρχη, αποφασίζουμε:

1. Την άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ιωάννη και Ακρίτα Βεντούρη στο Ο.Τ. Γ.30 του Δήμου Δραπετσώνας και την επαναφορά της στο προηγούμενο πολεοδομικό καθεστώς (οικοδομήσιμο).

2. Την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης από οικοδομήσιμο σε χώρο πρασίνου.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Ιουνίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Η Βοηθός Νομάρχης
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 589/Δ΄/24.10.1980, που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθ. 3226/1979 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής περί καθορισμού χειμερίου κύματος στη θέση «Καλόγρηα» Κοινότητας Νικήτης Χαλκιδικής, διορθώνεται στην παρ. 6 η ημερομηνία της σύμφωνης γνώμης του Αρχηγείου Ναυτικού με αριθ. Φ.187.2/410/75, από την εσφαλμένη «11.2. 1975», στην ορθή «11.12.1975».

(Από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής)

(5)

Στην αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 2942/Φτροπ./2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 501/Δ΄/14.6.2004 και αφορά αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εργασιών σε περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Νομ. Αττικής, στη σελίδα 5029, β΄ στήλη, στον 6ο στίχο από το τέλος προ της ημερομηνίας, επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Από το λανθασμένο «(6) μήνες για τα Ο.Τ.4, 41 και 45 του εγκεκριμένου...», στο ορθό «(6) μήνες για τα Ο.Τ.4, 41η και 45 του εγκεκριμένου...».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)